

# 晋江市人民政府文件

晋政文〔2022〕57号

---

## 晋江市人民政府关于提请审议 2022 年 第一批地方政府债券预算调整方案的议案

市人大常委会：

为贯彻落实积极的财政政策，充分发挥地方政府债券资金效益，支持和服务重大项目建设，推动扩大有效投资，我市积极向上申请债券额度，经市人大常委会同意，省财政厅下达我市 2022 年第一批新增债务限额 212529 万元。现就 2022 年第一批地方政府债券的预算调整提出如下方案：

### 一、本轮下达资金总体情况

根据《福建省财政厅关于下达 2022 年第一批新增政府债务限额的通知》（闽财债管〔2022〕6 号）文件精神，上级下达我

市 2022 年第一批新增债务限额 212529 万元，其中一般债务限额 13686 万元，专项债务限额 198843 万元。

2021 年底我市政府债务余额 315.99 亿元，本次提前批发行后，预计政府债务余额 337.24 亿元，在省厅核定的政府债务限额 369.34 亿元以内。

## 二、本轮下达资金安排原则

按照上级的有关规定，新增一般债券资金要用于没有收益的公益性资本支出，其中：县（市）应安排不低于 20%的比例用于乡村振兴项目；新增专项债券资金重点用于交通基础设施、能源、农林水利、生态环保、社会事业、城乡冷链物流设施、市政和产业园区基础设施、保障性安居工程等领域符合发行使用条件的重点项目。重点支持省委和省政府确定的水利、教育、卫生、养老等领域。

## 三、本轮下达资金分配方案

### （一）新增一般债券

本轮新增地方政府一般债务转贷收入 13686 万元，拟列入一般公共预算收入，相应调增一般公共预算支出 13686 万元，其中：调增教育支出 5686 万元，用于第三实验小学海丝景城分校区建设、第七实验小学崇武校区、军民小学、第九实验小学等教育建设项目（含乡村教育振兴项目 2186 万元）；调增文化体育支出 4500 万元，用于工人文化宫暨人防工程、青少年活动中心及妇女儿童活动中心项目；调增农林水支出 3000 万元，用

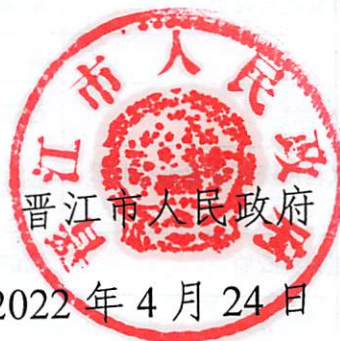
于晋江下游生态整治工程（南岸）乡村振兴工程；调增公共安全支出 500 万元，用于反恐防暴训练基地。（具体详见附件）。

## （二）新增专项债券

本轮新增地方政府专项债务转贷收入 198843 万元，拟列入政府性基金预算收入，相应调增政府性基金支出 198843 万元，其中：安排用于福厦高铁泉州南站站前广场及市政配套设施 55000 万元，集成电路产业园（科学园）基础设施工程二期（二重环湾园区段）项目 44850 万元、集成电路产业园区（工业园）基础设施工程 30000 万元、经济开发区标准厂房与基础配套设施项目 30000 万元、集成电路小微工业园基础设施 16993 万元、城乡生活污水处理工程 10000 万元、应急医疗救助提升项目 8500 万元、南港污水处理厂再生水回用工程 3000 万元、深沪镇第二停车场 500 万元。

以上议案，请予审议。

- 附件：1. 2022 年晋江市第一批新增债券额度安排计划表  
2. 2022 年晋江市第一批专项债券项目情况表  
3. 晋江市地方政府债务预计情况表



2022 年 4 月 24 日



## 附件 1

## 2022年晋江市第一批新增债券额度安排计划表

单位：万元

序号	项目基本情况		拟安排提前下达新增债券额度	
	项目业主	项目名称	金额	备注
	总 计		212,529	
一、	新增一般债券额度 合计		13,686	
1	林业和园林绿化局	晋江下游生态整治工程（南岸）	3,000	乡村振兴项目
2	池店镇政府	第三实验小学海丝景城分校建设	1,186	乡村振兴项目
3	池店镇政府	第七实验小学崇武校区校舍建设	1,000	乡村振兴项目
4	总工会	工人文化宫暨人防工程	3,500	
5	罗山街道办事处	军民小学教学楼及其配套设施	2,000	
6	经济开发区管委会	第九实验小学建设	1,500	
7	共青团团委（青少年宫）	青少年活动中心及妇女儿童活动中心建设工程	1,000	
8	公安局	反恐防暴训练基地	500	
二、	新增专项债券额度 合计		198,843	
1	高铁新城开发建设有限责任公司	福厦高铁泉州南站站前广场及市政配套设施	55,000	
2	晋江集成电路产业园区开发有限公司	福建省集成电路产业园（科学园）基础设施工程二期（二重环湾园区段）项目	44,850	
3	晋江集成电路产业园区开发有限公司	福建省集成电路产业园区（工业园）基础设施工程	30,000	
4	工业园区开发有限公司	晋江经济开发区标准厂房与基础配套设施项目	30,000	
5	三创园发展有限责任公司	集成电路小微工业园基础设施	16,993	
6	水利局	晋江市城乡生活污水处理工程	10,000	
7	卫生健康局	晋江市应急医疗救助提升项目	8,500	
8	惠众水利投资开发有限公司	晋江市南港污水处理厂再生水回用工程	3,000	
9	深沪镇人民政府	深沪镇第二停车场	500	

## 附件 2

## 2022 年晋江市第一批专项债券项目情况表

单位: 万元

序号	项目名称	项目总投资	主要建设内容	第一批预计 发行金额	预计发行 利率	预计期限 (年)	存续期 收入	存续期支出		存续期本息 覆盖倍数
								存续期支出	其中:还本付息	
	合计	2,065,895		198,843						
1	福厦高铁泉州南站站前广场及市政配套设施	637,602	该项目包括站前广场(ABC地块)、三条主干道(东部快速通道一期、晋江南高速出口连接线延伸段、国际企业大道南延伸)、晋南干渠改建工程、公共停车场及充电桩等配套项目。其中,站前广场总建筑面积21.7万平方米,公共停车场28471平方米,停车位1023个,充电桩位485个。	55,000	3.35%	20	2,058,222	999,106	698,780	2.52
2	福建省集成电路产业园(科学园)基础设施工程二期(二重环湾园区段)项目	293,493	项目由两个片区组成,分别为规划区及配套协调区,规划区总面积404.47公顷(6067.05亩),实际用地面积299.21公顷(合4488.15亩),主要建设内容包括园区标准厂房、道路、停车位、二重环湾快速路(晋江段)、公用设施配套等项目。	44,850	3.26%	15	340,976	294,525	231,765	1.2
3	福建省集成电路产业园(工业园区)基础设施工程	360,055	项目总用地面积771.47公顷(约合11572.05亩)实际用地面积276.28公顷(约合4144亩)。主要建设内容包括土石方及生态修复工程,市政道路工程,人才公寓,标准厂房等四大部分。	30,000	3.32%	20	481,300	400,439	313,398	1.26
4	晋江经济开发区标准厂房与基础设施项目	267,999	项目涉及用地面积约2465亩。主要建设生态修复工程135亩,标准厂房及配套用房47.6万平方米,综合服务中心15000平方米,配套设施建设中式光伏发电18兆瓦,园区路网49.13公里、雨污水管道9553米、给水管道6000米及土石方、挡土墙、路灯、河道整治等工程,地面停车场、充电桩、电池储能电站、电池换电站、垃圾中转站、园区智能化工程。	30,000	3.32%	20	670,963	426,898	233,307	2.05

序号	项目名称	项目总投资	主要内容	第一批预计发行金额	预计发行利率	预计期限(年)	存续期收入	其中:还本付息		存续期本息覆盖倍数
								存续期支出		
5	集成电路小微工业园基础设施	81,000	项目一期占地102亩,预计后续可利用开发用地400亩。一期开发体量建面约11万平方米(含研发小试用栋1栋、标准一工业厂房2栋、标准二工业厂房5栋、宿舍及生活配套1栋、附属动力栋、甲乙类仓储栋等)。	16,993	3.32%	20	114,849	81,754	69,644	1.48
6	晋江市城乡生活污水处理工程	353,938	主要利用现有道路,沟渠堤岸,采取地下埋设方式敷设污水管道,管材主要采用塑料排水管,管径DN100-DN400,配套建设小型污水处理站。该项目涉及379个行政村的生活污水处理,其中分散式94个、设计日处理生活污水3.2万吨,集中式285个,日收集生活污水15.1万吨。	10,000	3.03%	10	325,780	242,049	198,823	1.42
7	晋江市应急医疗救助提升项目	58,429	本工程为晋江市应急医疗救助提升项目,包含8个子项目:晋江市东石中心卫生院后勤保障楼项目、晋江市第三医院扩建项目、晋江市紫帽镇卫生院迁建项目、晋江市新塘街道社区卫生服务中心迁建工程、晋江市内坑镇卫生院、妇幼保健院搬迁用房改造工程、晋江市“120”急救指挥中心能力提升项目、晋江市疾病预防控制中心检验检测综合楼、晋江市疾病预防控制中心检验检测综合楼新冠肺炎病毒特殊实验区域扩建项目。	8,500	3.35%	20	500,053	470,256	76,243	1.39
8	晋江市南港污水处理厂再生水回用工程	9,879	新建泵站一座,基本沿现状道路铺设再生水管道7.87公里,最终接入金鸡沟、小姐港、南低干渠。	3,000	3.32%	20	30,666	23,809	12,188	1.56
9	深沪镇第二停车场	3,500	总建筑面积10670.77平方米,主要建设4栋地上停车场,共布设标准停车位271个及绿化工程、室外工程等。	500	3.32%	20	6,966	5,264	3,430	1.5

## 附件 3

## 晋江市地方政府债务预计情况表

单位：万元

项目	类型	年初余额	第一批债券额度	预计余额	预计平均利率	预计平均期限 (年)	预计限额
一、地方政府一般债务	新增一般债券	419,786	13,686	433,472	3.52%	8.51	1,276,923
	再融资一般债券	772,538		772,538	3.85%	8.71	
	其他一般债务	591		591	1.56%	32	
	小计	1,192,915	13,686	1,206,601	3.73%	8.65	
二、地方政府专项债务	新增专项债券	781,449	198,843	980,292	3.55%	13.16	2,416,494
	再融资专项债券	1,185,571		1,185,571	3.50%	8.55	
	小计	1,967,020	198,843	2,165,863	3.52%	10.64	
	总计	3,159,935	212,529	3,372,464	3.60%	9.93	

